



**AREA SPORT**

**SERVIZIO TECNICO IMPIANTI SPORTIVI**

**ASSESSORATO ALLO SPORT**

SG 441 del 31.08.2021

DGC: 478 del 27/08/2021

Cod. allegati: L1130\_007

Proposta di deliberazione prot. n° 07 del 27/08/2021

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 431**

**OGGETTO:** Permanere dell'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.113/2016, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla Via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi srl in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 ss.mm. ii.

Il giorno **02/09/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **DIECI** Amministratori in carica:

**SINDACO:**

**P A**

*Luigi de MAGISTRIS*

X	
---	--

**ASSESSORI :**

**P A**

*Carmine PISCOPO  
(Vicesindaco)*

X	
---	--

*Enrico PANINI*

X	
---	--

*Lucia Francesca MENNA*

X	
---	--

*Annamaria PALMIERI*

X	
---	--

*Ciro BORRIELLO*

X	
---	--

*Donatella CHIODO*

**P A**

X	
---	--

*Giovanni PAGANO*

X	
---	--

*Luigi FELACO*

X	
---	--

*Rosaria GALIERO*

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de MAGISTRIS**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica CINQUE**

Segretario della Giunta comunale  
**IL DIRIGENTE**  
(Dott. Lorenzo Di Dio)

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**Premesso che:**

La società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, con nota prot. PG/2015/626805 del 03/08/2015 integrata con nota prot. PG/2015/741293 del 29/09/2015 ha presentato all'amministrazione comunale, ai sensi della legge 147/2013 art. 1 commi 303-304-305, lo studio di fattibilità corredato da un piano economico finanziario relativo alla riqualificazione ed alla gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine n.927.

Con deliberazione di G.C. n. 133 del 28 gennaio 2016 è stato dichiarato l'interesse Pubblico dell'amministrazione alla proposta presentata dalla Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia per la riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo comunale Palavesuvio- Palaindoor;

La società Nonsoloeventi s.r.l. con nota PG/684344 del 1 settembre 2016 ha trasmesso al Servizio Tecnico Impianti Sportivi(ex PRM Impianti Sportivi) il progetto definitivo della proposta al fine di procedere alla dichiarazione della pubblica utilità e della indizione della procedura di evidenza Pubblica per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto;

**Considerato che:**

Con nota prot. 286/ARU dell'Agenzia Regionale Universiadi ha comunicato all'amministrazione comunale l'inserimento del complesso sportivo Palavesuvio nell'elenco degli impianti sede delle Universiadi città di Napoli 2019;

L'inserimento del complesso sportivo Palavesuvio nell'elenco degli impianti sede delle Universiadi che si sono svolti nella città di Napoli nel 2019, ha pertanto, determinato l'impossibilità di procedere alla definizione del progetto definitivo e dell'iter procedurale, di cui all'art. 1 comma 304 della legge 147/2013, ai fini dell'affidamento in concessione a soggetti privati dell'impianto stesso, stante la necessità dell'adeguamento funzionale e strutturale dello stesso alla normativa per lo svolgimento di manifestazioni sportive di carattere internazionale.

In seguito alla suddetta comunicazione dell'Agenzia Regionale Universiadi, con nota PG/578419 del 20/07/2017, il dirigente del servizio PRM Impianti Sportivi, ha comunicato all'Assessore allo Sport gli esiti della riunione, tenutasi presso gli uffici dello stesso assessorato, tra il RUP ed il soggetto proponente;

Nella suddetta riunione del 20 luglio 2017 si è convenuto che il soggetto proponente a conclusione dell'evento internazionale dovrà ripresentare il progetto definitivo oltre che con tutte le integrazioni richieste dal RUP con nota PG/721593 del 15 settembre 2016 anche con le ulteriori modifiche ed integrazioni rese necessarie dagli interventi di riqualificazione del complesso sportivo;

**Rilevato che:**

Con nota inviata a mezzo e-mail all'Assessorato allo Sport in data 11 dicembre 2018, la Nonsoloeventi s.r.l. oltre a confermare l'interesse alla proposta di riqualificazione dell'impianto sportivo comunale Palavesuvio, ha dichiarato la propria disponibilità a produrre le integrazioni al progetto definitivo richieste dal RUP con nota PG/721593 e determinate dall'esecuzione dei lavori da parte dell'ARU;

Con nota PG/1094718 del 17 dicembre 2018 l'Assessore allo Sport ha inoltrato al dirigente del servizio PRM Impianti Sportivi la suddetta e-mail della Nonsoloeventi s.r.l., sottolineando il permanere dell'interesse pubblico dell'Amministrazione Comunale riguardo alla proposta della stesso proponente.

La Nonsoloeventi s.r.l. ha più volte ribadito all'amministrazione Comunale - da ultimo con e-mail del 19 novembre 2020 - il permanere del proprio interesse alla riqualificazione e gestione del Palavesuvio - Palaindoor;

**Atteso che:**

con deliberazione di G.C. n. 421 del 4 dicembre 2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo PALAVESUVIO" finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana;

i suddetti lavori sono stati appaltati e sono ad oggi in corso di esecuzione;

**Ritenuto che:**

la proposta della Nonsoloeventi s.r.l., ai fini del completamento dell'iter procedurale per la relativa approvazione, dovrà essere integrata da quanto richiesto dal RUP con la nota PG/ 721593 e dovrà adeguarsi ai

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

lavori di riqualificazione dell'impianto effettuati dall'ARU ed ai lavori di riqualificazione delle aree esterne approvati con la deliberazione di G.C. n. 421/2020.

**Verificata:**

l'assenza di segnalazioni che imporrebbero l'obbligo di astensione in ipotesi di conflitto di interessi, di cui agli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e s.m.i., e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con delibera di G.C. n.217 del 29 aprile 2017;

la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 147 bis del D.Lgs n.267/2000 smi. e agli artt. 13, c.1, lett b), e 17, c2 lett.a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con Delibera di CC n.4 del 28 febbraio 2013.

**Visto che:**

l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'arch. Vincenzo QUARANTA nella qualità di RUP dell'intervento;

**Considerato che:**

per quanto sopra esposto, il dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi ritiene che si possa stabilire il permanere dell'interesse pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n.113/2016, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii., precisando sin d'ora l'esigenza, da verificare in sede di valutazione e approvazione del progetto definitivo, che il promotore adegui la proposta alle prescrizioni che sono state e saranno impartite dai competenti uffici in ragione delle modifiche tecniche e funzionali intervenute sull'impianto sportivo (palestre e aree all'aperto) nel corso del tempo trascorso dalla approvazione della delibera di Giunta comunale n. 133 del 28 gennaio 2016.

**Visto il D.Lgs n.267/2000**

*i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.*

*si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti, composti, complessivamente, da n. 09 pagine, progressivamente numerate e firmate digitalmente dal dirigente proponente con i seguenti numeri di repertorio:*

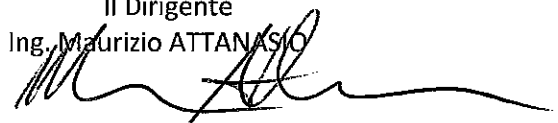
L1130\_07\_001 – nota PG/721593 del 15 settembre 2016 n. pag. 4;

L1130\_07\_002 – nota PG/578419 del 20 luglio 2017 n. pag. 2;

L1130\_07\_003 – nota PG/1094718 dl 17 dicembre 2018 n. pag. 3;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive*

Il Dirigente  
Ing. Maurizio ATTANASIO



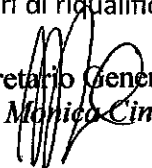
**CON VOTI UNANIMI**

**DELIBERA**

**Stabilire** il permanere dell'interesse pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n.113/2016, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii. ;

**Stabilire** che il soggetto proponente Nonsoloeventi s.r.l. , ai fini del completamento dell'iter procedurale per l'approvazione della proposta in oggetto, dovrà integrare la stessa con quanto richiesto dal RUP con la nota PG/721593 ed adeguarla ai lavori di riqualificazione dell'impianto effettuati dall'ARU ed ai lavori di riqualificazione delle aree esterne approvati con la deliberazione di G.C. n. 421/2020.

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



**Demandare** al Servizio Tecnico Impianti Sportivi gli adempimenti derivanti dal presente atto deliberativo.

- ☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore allo Sport

Ciro BORRIELLO

Il Dirigente del servizio Tecnico Impianti Sportivi

ing. Maurizio ATTANASIO

VISTO:

Il responsabile AREA Sport  
dott.ssa Gerarda VACCARO

Vaccaro

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 07 DEL 27/08/2021, AVENTE AD OGGETTO:**

permanere dell'interesse pubblico stabilito con deliberazione di G.C. n.113/2016, relativo allo studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della Legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm e ii.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: Parere **FAVOREVOLE**

Addì, .....

Il Dirigente  
ing. Maurizio ATTANASIO

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 27/08/2021 e protocollata con il n.

DEC. 2021/478

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V. f. o.

Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



*Dipartimento Ragioneria Generale  
Servizio Gestione Bilancio*

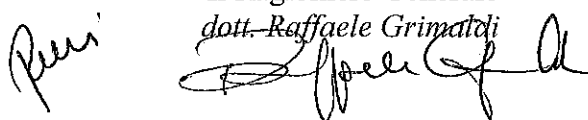
**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .  
Proposta di delibera prot. n. 7 del 27.8.2021 DGC/2021/478 DEL 27.08.2021 Servizio Tecnico  
Impianti Sportivi .**

La proposta in esame dichiara il permanere dell'interesse pubblico stabilito con la deliberazione di Giunta Comunale n. 113/2016, con le integrazioni ai fini del completamento dell'iter progettuale per l'approvazione della proposta in oggetto secondo le richieste del RUP, dello studio di fattibilità inerente la proposta di riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo "Palavesuvio" sito in Napoli alla via Argine 927, proposto dalla Società Nonsoloeventi srl in accordo con ASD Atletica Arenaccia, ai sensi della legge 147/2013 art. 1 commi da 303 a 305 e ss.mm.ii .

Il provvedimento, allo stato, non comporta, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria o sul Patrimonio dell'Ente, pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Ci si riserva di esprimere il parere di regolarità contabile sui successivi provvedimenti che saranno eventualmente disposti dal dirigente competente .

Napoli, 31.08.2021

Il Ragioniere Generale  
dott. Raffaele Grimaldi  


### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di stabilire il permanere dell'interesse pubblico dichiarato, ai sensi dei commi da 303 a 305, art. 1 della legge n. 147/2013, con deliberazione di Giunta comunale n. 113/2016, in riferimento allo studio di fattibilità per la riqualificazione e gestione dell'impianto sportivo Palavesuvio, sito in via Argine 927, come presentata dalla società Nonsoloeventi s.r.l. in accordo con la ASD Atletica Arenaccia. Si propone, inoltre, di stabilire che il proponente, ai fini del completamento dell'iter procedimentale per l'approvazione della proposta, dovrà integrare la stessa con quanto richiesto dal RUP ed adeguarla ai lavori di riqualificazione dell'impianto effettuati dall'Agenzia Regionale Universiadi ed i lavori di riqualificazione delle aree esterne di cui alla delibera di Giunta comunale n. 421/2020.

Il parere di regolarità tecnica è *“Favorevole”*, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

Il Ragioniere Generale, rilevando che il provvedimento allo stato non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente, dichiara *“non dovuto”* il parere di regolarità contabile, riservandosi di esprimerlo sugli atti successivi.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto risulta che la dirigenza proponente ha valutato che *“si possa stabilire il permanere dell'interesse pubblico di cui alla deliberazione di G.C. n. 113/2016 [...] precisando sin d'ora l'esigenza, da verificare in sede di valutazione e approvazione del progetto definitivo, che il promotore adegui la proposta alle prescrizioni che sono state e saranno impartite dai competenti uffici in ragione delle modifiche tecniche e funzionali intervenute sull'impianto sportivo (palestre e aree all'aperto) nel corso del tempo trascorso dalla approvazione della delibera di Giunta comunale n. 133 del 28 gennaio 2016”*.

Nell'ambito della responsabilità dirigenziale, si ricorda che, nella fase successiva, occorrerà, in considerazione del tempo trascorso e delle mutate situazioni tecniche e funzionali intervenute sull'impianto e richiamate nella narrativa dell'atto proposto, svolgere un'accurata attività di valutazione del progetto definitivo ai sensi di quanto previsto dalla legge n. 147/2013, art. 1, comma 304 che, tra l'altro, alla lettera b) dispone che *“il soggetto proponente presenta al comune il progetto definitivo. Il comune, previa conferenza di servizi decisoria, alla quale sono chiamati a partecipare tutti i soggetti ordinariamente titolari di competenze in ordine al progetto presentato e che può richiedere al proponente modifiche al progetto strettamente necessarie”*.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

**VISTO:  
Il Sindaco**

Monica Cinque  
Maurilio

Deliberazione di G. C. n. 431 del 02/09/2021 composta da n. 8... pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, o curi del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Il Segretario Generale

D.ssa Monica Cinque

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 21/9/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile